

DIALOGHI SULLA RIGENERAZIONE URBANA

IN/ARCH Lombardia presenta la rassegna di eventi 2017

02

28.03.2017

Sostenibilità ambientale e
socio-economica: gli
Headquarter.

Assimpredil Ance
Via San Maurizio 21, Milano
18:30 – 20:30

in ricordo di
Claudio De Albertis

Le questioni poste sotto il titolo **rigenerazione urbana**, sono più che mai attuali: sostenibilità urbana e ambientale, città resiliente, smart cities, mobilità urbana, governance, processi finanziari e logica degli investimenti e delle localizzazioni, housing sociale, collaborazione e condivisione tra i centri diffusi di governo urbano. Tutte espressioni di una domanda che non può trovare risposta nella sola valutazione economica e finanziaria.

IN/ARCH Lombardia intende aprire, con l'aiuto di interlocutori qualificati, un dibattito sulle vocazioni e potenzialità di Milano e del territorio lombardo con l'obiettivo di costruire un metodo ed una logica di processo in cui possano ritrovare motivazioni e rilancio tutte le componenti del settore.

rigenerazione
rigenerazione
dialoghi
urbana dialoghi
dialoghi urbana
dialoghi
rigenerazione
rigenerazione
urbana
urbana dialoghi
rigenerazione dialoghi
rigenerazione urbana
urbana

IN/ARCH
Lombardia

ANCE

in collaborazione con

MILANO
LODI
MONZA E BRIANZA

Media Partner



DIALOGHI SULLA RIGENERAZIONE URBANA

IN/ARCH Lombardia presenta la rassegna di eventi 2017

07 Febbraio 2017

Riqualificazione degli scali ferroviari:

Case study Area Roma Tiburtina.

L'area della stazione Tiburtina costituisce un esempio significativo di trasformazione con effetti diffusi di rigenerazione urbana. L'incontro rappresenta un momento di dialogo tra i diversi attori che hanno contribuito stanno contribuendo alla trasformazione dell'area all'interno di un quadro di riferimento urbanistico (Piano di assetto urbanistico dell'area Tiburtina) e di valorizzazione dei poli ferroviari romani.

Gli interventi architettonici puntuali, la Stazione F.S. a ponte e la nuova sede BNL interpretano tale complessità attribuendo valore formale al riassetto urbanistico del sito attraverso inedite, innovative e singolari scelte di progetto e aprendo altresì un'interessante riflessione sulle logiche insediative e sugli investimenti messi in campo.

Evento Sponsorizzato da:

Starching, 5+1AA

28 Marzo 2017

Sostenibilità ambientale e socio-economica: gli Headquarter.

Logiche insediative e integrazione con il contesto urbano.

L'architettura destinata ad ospitare gli spazi del lavoro, in particolare in ambito terziario, rappresenta un'occasione di rigenerazione urbana. La geografia di tali luoghi rimasta immutata per molti decenni, prevalentemente all'interno dei bastioni spagnoli, pare ormai seguire differenti logiche insediative.

L'incontro rappresenta un momento di dialogo con alcuni degli attori coinvolti in questi processi decisionali, occasione di rigenerazione urbana, sia in ottica di restyling che di nuove costruzioni, e di sperimentazione architettonica di modelli innovativi "tagliati" sulle richieste di una committenza che esprime la doppia necessità di funzionalità degli spazi e di rappresentatività degli edifici.

03 Maggio 2017

Trasformazioni nel tessuto urbano consolidato : il Caso di Piazza Cordusio a Milano.

Il caso di Piazza Cordusio costituisce un importante esempio di rigenerazione di un'area centrale realizzata mediante la trasformazione funzionale di edifici esistenti attorno ad un nodo urbano di grande rilevanza simbolica della città di Milano. L'incontro si prefigge da un lato di riflettere sull'esigenza di dare una nuova identità a un luogo e a degli immobili svuotati delle loro funzioni storiche, dall'altro di indagare sulle logiche insediative con cui i diversi operatori si sono confrontati nonché gli strumenti urbanistici e normativi e di riferimento e confronto con l'amministrazione comunale.

Città metropolitana di Milano.

"Welfare metropolitano e rigenerazione urbana. Superare le emergenze e costruire nuovi spazi di coesione e di accoglienza", *Bando di riqualificazione delle periferie del Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 25/05/2016.*

Il progetto prevede la partecipazione di diversi comuni, per aggregazione, interni alla città metropolitana di Milano. Se gli effetti di rigenerazione urbana sono determinati da una condizione di prossimità e di sistema a rete, quali sono state le proposte dei comuni, in quale quadro generale e strategico si sono determinate, quale livello di coordinamento è stato proposto e a quali strategie di sistema fanno riferimento?

Housing: nuovi mercati, nuove risposte. Esperienze italiane ed europee a confronto.

Housing sociale e nuovi mercati abitativi si intrecciano in una domanda che si fa sempre più articolata e complessa, che presuppone un nuovo approccio all'abitare, al lavoro, all'organizzazione familiare, ma che si confrontano anche con le condizioni economiche e lavorative della nostra epoca. Queste condizioni costituiscono un campo di ricerca ampio sia sugli aspetti tipologici, ma anche e soprattutto normativi in cui progetto, produzione e tecnologie potrebbero trovare seri motivi di innovazione.

Campus Universitari milanesi: opportunità e strategie di rigenerazione urbana.

Le principali università milanesi, sia in ambito privato che pubblico, dalla Bocconi alla Cattolica, dallo IULM alla Statale, hanno in corso progetti di trasformazione / sviluppo per l'ampliamento delle proprie attività tali da renderle attrattive e competitive in Europa e nel mondo: nuove aule, residenze per gli studenti, strutture sportive. Se questi ampliamenti da un lato risolvono problemi di organizzazione interna ai singoli atenei, da un altro implicano modificazioni urbane più ampie con effetti di rigenerazione di interi quartieri.

Riqualificazione degli scali ferroviari milanesi: Strumenti urbanistici, normativi ed economico finanziari della rigenerazione urbana.

Quali sono le reali risorse economiche in campo? Quali logiche insediative possono aspirare ad intervenire in aree così complesse ed articolate nel rapporto con la città ed utilizzare l'effetto virtuoso della prossimità?

Occorre lavorare all'interno di un sistema di regole e di strumenti normativi ed urbanistici che valorizzino le decisioni complementari tra mercato / privato e pubblica amministrazione e che oggi deve essere pensato. Un piano strategico risultato dei diversi contributi che possono portare a un successo complessivo delle trasformazioni, che mette in atto le giuste scale di trasformazione, la scala metropolitana.

Per iscrizioni e informazioni:

IN/ARCH Lombardia

Assimpredil Ance

m.mazzeo@assimpredilance.it

IN/ARCH
Lombardia

in collaborazione con

ANCE

MILANO
LODI
MONZA E BRIANZA